



Kommunledningsförvaltningen
Paula Hautala
0171-62 51 51
paula.hautala@enkoping.se

Kommunstyrelsen

Förändring av uppdrag att ta fram vägledande principer kring om kommunen ska äga eller hyra sina verksamhetslokaler

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att, inom ramen för Regler för investeringar och lokalförsörjning (KS2019/798) väva in de olika perspektiv som ska beaktas vid bedömningen av vad som är det mest fördelaktiga valet, mellan att äga eller hyra verksamhetslokaler.
2. Uppdraget att ta fram vägledande principer kring om kommunen ska äga eller hyra sina verksamhetslokaler i ärende KS2019/601 avslutas.

Beskrivning av ärendet

Kommunledningsförvaltningen fick den 24 september 2019 i uppdrag att ta fram vägledande principer kring om kommunen ska äga eller hyra sina verksamhetslokaler. Principerna ska vara klara till kvartal två 2020.

Kommunledningsförvaltningens bedömning

Under arbetet med att ta fram de vägledande principerna har det blivit tydligt för förvaltningen att beslutet om en byggnad ska ägas eller hyras är en del i den totala lokalförsörjningsprocessen som varje enskilt projekt ska gå igenom. Beslutsunderlag kommer att tas fram för varje enskilt fall där bedömning ska ske om byggnad ska ägas eller hyras. Ett antal perspektiv har identifierats som de väsentliga att använda vid bedömningen av vad som är det mest fördelaktiga valet, mellan att äga eller hyra en byggnad.

Kommunledningsförvaltningen ser fortfarande ett behov av vägledande principer inom området. Men förvaltningen gör också bedömningen att vägledning i frågan ska formuleras i Regler för investeringar och lokalförsörjning, vilka är under framtagande, och inte i ett separat styrdokument.



ENKÖPINGS
KOMMUN

2 (2)

Christin Tjärnheden
Tf. kommundirektör
Enköpings kommun

Paula Hautala
Ekonomi- och kvalitetschef
Enköpings kommun