



Paragraf 39

Ärendenummer KS2020/306

Svar på medborgarförslag - Allmänning/Lekplats Bredsand

Beslut

Förslag till kommunstyrelsen

Medborgarförslaget anses besvarat

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 29 april 2021 inkommit med en skrivelsen i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att i ett medborgarförslag daterat 5 april 2020 föreslår en boende i Bredsand att en allmänning ska skapas där fotboll, brännboll eller kubb kan spelas. Önskat läge är centralt i bostadsområdet i Bredsand.

Kommunfullmäktige i Enköping beslutade 11 maj 2020 paragraf 56 att medborgarförslaget överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut samt att kommunfullmäktige ska informeras om beslutet

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Bredsand har byggts ut av en privat exploatör och markägare (Bredsands Framtidsboende AB). Detaljplanen för området gjordes i överenskommelse med exploatören om att denne skulle bygga ut gator, grönytor och gemensamma anläggningar som lekplats inom området för att sedan överlåta dem till en samfällighet bestående av de boende i området.

I exploateringsavtalet står det att det är exploatören som skall ansöka om att det bildas en gemensamhetsanläggning och samfällighetsförening. Först när samfällighetsförening är bildad övergår drift och underhåll från exploatören till samfällighetsföreningen.

I detaljplanen finns lekyta utlagt på kvartersmark men det är upp till Bredsands Framtidsboende AB att anlägga lekplatsen. Det finns ingen allmän platsmark i detaljplanen utan planbestämmelsen är kvartersmark vilket innebär att kommunen kan och ska inte anlägga lekplats i Bredsandsskogen, det ska exploatören göra enligt de förutsättningar som överenskommits vid planläggningen.

Mark- och exploateringsingenjör Melanie Cimerland redogör för ärendet.



Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Medborgarförslaget anses besvarat

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet hört debatten och är redo att gå till beslut.

Utskottet bekräftar detta.

Ordföranden låter utskottet ta ställning och finner att man beslutat i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

Kopia till:
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren



Samhällsbyggnadsförvaltningen
Melanie Cimerland
0171-626651
melanie.cimerland@enkoping.se

Kommunstyrelsen

Medborgarförslag - Allmänning/Lekplats Bredsand

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen

Medborgarförslaget anses besvarat

Beskrivning av ärendet

I ett medborgarförslag daterat 5 april 2020 föreslår en boende i Bredsand att en allmänning ska skapas där fotboll, brännboll eller kubb kan spelas. Önskat läge är centralt i bostadsområdet i Bredsand.

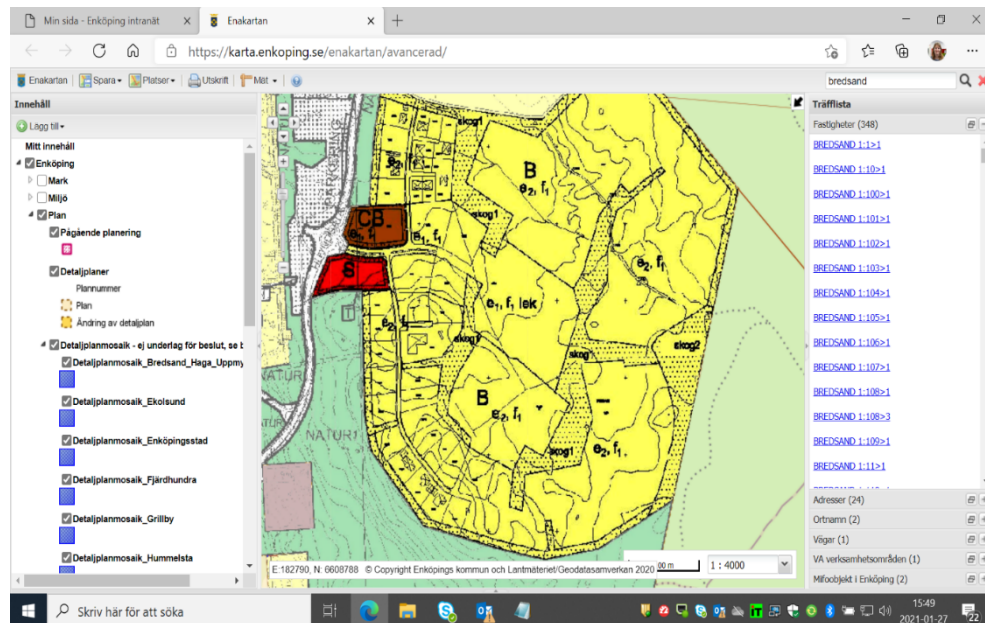
Kommunfullmäktige i Enköping beslutade 2020-05-11 § 56 att medborgarförslaget överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut samt att kommunfullmäktige ska informeras om beslutet

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Bredsand har byggts ut av en privat exploatör och markägare (Bredsands Framtidsboende AB). Detaljplanen för området gjordes i överenskommelse med exploatören om att denne skulle bygga ut gator, grönytor och gemensamma anläggningar som lekplats inom området för att sedan överlåta dem till en samfällighet bestående av de boende i området.

I exploateringsavtalet står det att det är exploatören som skall ansöka om att det bildas en gemensamhetsanläggning och samfällighetsförening. Först när samfällighetsförening är bildad övergår drift och underhåll från exploatören till samfällighetsföreningen.

I detaljplanen finns lek-yta utlagt på kvartersmark men det är upp till Bredsands Framtidsboende AB att anlägga lekplatsen. Det finns ingen allmän platsmark i detaljplanen utan planbestämmelsen är kvartersmark vilket innebär att kommunen kan och ska inte anlägga lekplats i Bredsandsskogen, det ska exploatören göra enligt de förutsättningar som överenskommit vid planläggningen.



Patrik Holm
plan- o exploateringschef
Enköpings kommun

Melanie Cimerland
Mark o Exploatering
Enköpings kommun

Kopia till:
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren

-----Ursprungligt meddelande-----
Från: noreply@sitevision.enkoping.se
Skickat: den 3 april 2020 19:45
Till: Kommunledningsförvaltningen
Ämne: Inskickat formulär

För- och efternamn

[REDACTED]

[REDACTED]

Postnummer

[REDACTED]

Postadress
Enköping

Telefonnummer

[REDACTED]

E-postadress

[REDACTED]

Förslag
Allmänning/Lekplats

Motivering

Bredsand växer snabbt och det kommer mer och mer barnfamiljer. Husen står tätt och vi barnfamiljer är begränsade till gångvägar till lekplatser. I dagsläget har vi en liten lekplats vid Klippervägen / regalskeppsvägen som endast består av grus och tre båtar. Vi har också lekplats nere vid vattnet där det finns en lite mer. Vad som verkligen skulle uppskattas nu är en allmänning. Kanske med fotbollsmål och annat som passar. Alltså en större yta där barn och vuxna kan spela fotboll, brännboll eller spela kubb och liknande. Gärna centralt någon stans uppe vid husen. Det är mitt förslag!